



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 360**

15 Μαΐου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 12717/0-2339 (1)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την αριθμ. 74/1998 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Νομού Αργολίδας για την κατασκευή του έργου «ΒΕΛΤΙΩΣΗ- ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΔΟΥ ΤΟΛΟΥ - ΑΣΙΝΗΣ - ΔΡΕΠΑΝΟΥ», και ειδικότερα για το τμήμα από Χ. Θ. 1+708,69 έως την Χ.Θ. 3+875,66.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1.- Τις διατάξεις του Ν. Δ. 797/71 και ιδιαίτερα τα άρθρα 7, 8 και 9 αυτού «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (Φ. Ε. Κ 1/1-1-1971 τ. Α΄.

2.- Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 28-2-2001 όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 92/2000 Μονομελούς Πρωτοδικείου Ναυπλίου.

3.- Την αριθμ. 55/13-3-2001 απόφαση της Νομ/κής Επιτροπής Νομ/κής Αυτ/σης Αργολίδας Ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα (ειδικότερα για το τμήμα αυτού Χ.Θ. 1 + 708,69 έως την Χ.Θ. 3 + 875,66) ότι,

η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματογραφικά διαγράμματα και πίνακες, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρ/κών και Δανείων Ναυπλίου με την έκδοση του γραμματίου Παρακαταθήκης Νο .26360/ 7-5-2001 συνολικού ποσού 314.224.825 δρχ.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματογραφικών διαγραμμάτων και πινάκων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης, και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ναυπλίου.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 8 Μαΐου 2001

Ο Νομάρχης
ΤΑΣΟΣ Ι. ΣΑΛΕΣΙΩΤΗΣ

(2)

Ειδοποίηση της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως, λόγω αναγκαστικής απαλλοτριώσεως, ρυμοτομηθέντων και προσκυρωθέντων τμημάτων οικοπέδων ευρισκομένων εις τον Δήμον Κερατέας Αττικής και επί των οδών Βασιλίσσης Σοφίας και Παύλου Μελά και υπ' αριθ. 8 και 20 Ο.Τ. του κτηματολογικού διαγράμματος, από 7.9.1993, το οποίο συνοδεύει την 9/1993 πράξιν του Πολεοδομικού Γραφείου Μαρκοπούλου Αττικής αναλογισμού και προσκυρώσεως.

Δια της υπ' αριθ. 9/1993 πράξεως αναλογισμού και προσκυρώσεως του Πολεοδομικού γραφείου Μαρκοπούλου Αττικής, λόγω απαλλοτριώσεως και προς εφαρμογήν του

ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Κερατέας Αττικής, κυρωθείσης δια της υπ' αριθ. 31553/1358/1993 αποφάσεως του Νομάρχου Ανατολικής Αττικής 1) προσεκυρώθη εις το, εις Δήμον Κερατέας Αττικής και επί της οδού Βασιλίσσης Σοφίας, ακίνητον του Θεοδώρου Δημητρίου Μπαγλαντζή ή Μπαγλατζή, τμήμα γειτονικού οικοπέδου εμφαινόμενον, εις την άνω πράξιν και το συνόδευαν αυτήν, από 7.9.93, τοπογραφικό (κτηματολογικό) διάγραμμα, συνταχθέν από τον Πολ. Μηχανικού Αθ. Αναγνωστοπούλου νομίμως θεωρηθέν, υπό τους αριθμούς 10-13-14-15-10 (ιδιοκτησία υπ' αριθ. 18 του 20 Ο.Τ.) εκ 37,44 μ2. Φερομένου ως ιδιοκτήτου του Κων/νου Εμμ. Γρυπαίου.

2) Ερυμοτομήθη τμήμα της άνω ιδιοκτησίας υπό τον αριθμ.18 του 20 Ο.Τ., εμφαινόμενον εις το άνω, συνοδεύον την 9/1993 πράξιν, τοπογραφικό διάγραμμα υπό τους αριθμούς 9-10-13-12-9 εξ 27,81 μ2 με υπόχρεον καταβολής αποζημιώσεως τον αυτόν Θεόδωρον Δημητρίου Μπαγλαντζήν ή Μπαγλατζή, φερομένου ως ιδιοκτήτου του ρυμοτομουμένου τμήματος του Κων/νου Εμμ. Γρυπαίου.

3) Δια της αυτής άνω υπ' αριθ. 9/93 πράξεως αναλογισμού και προσκυρώσεως του Γραφείου Πολεοδομίας Μαρκοπούλου Αττικής ερυμοτομήθησαν τμήματα των οικοπέδων υπό τον αριθ. 2 του 20 Ο.Τ. και 17 του 10 Ο.Τ. εμφαινομένων των τμημάτων αυτών αντιστοίχως εις το από 7.9.93 τοπογραφικό [κτηματολογικό] διάγραμμα του Πολ. Μηχανικού Αθ. Αναγνωστοπούλου, το συνοδεύον την 9/1993 άνω πράξιν, υπό τους αριθμούς 3-4-6-5-3 εκ μ2 0,80 και 4) 16-17-22-21-16 εκ μ2 1,43 ήτοι συνολικώς μ2 2,23 με υπόχρεον καταβολής αποζημιώσεως τον Θεόδωρον Δημ. Μπαγλαντζή ή Μπαγλατζή, φερομένου ως ιδιοκτήτου των ρυμοτομουμένων τμημάτων του Γεωργίου Χρήστου Ρέρα.

Δια της υπ' αριθ. 271/2000 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών η οποία έγινε οριστική, καθωρίσθη προσωρινή τιμή μονάδος αποζημιώσεως δια τα ανωτέρω προσκυρούμενα και ρυμοτομούμενα τμήματα ακινήτων εξ 27.000 δρχ. κατά τετραγωνικόν μέτρον, συνεπεία δε της αποφάσεως αυτής ο Θεόδωρος Δημητρίου Μπαγλαντζής ή Μπαγλατζής κατέθεσε εις το Ταμείον Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών την ορισθείσα υπό της άνω αποφάσεως προσωρινή αποζημίωσιν δια το προσκυρούμενο εις το ακίνητό του τμήμα οικοπέδου (στοιχείον 1) εκδοθέντος του υπ' αριθ. 5962/30-4-2001 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης εκ δρχ. 1.010.880 ήτοι 37,44 μ2 Χ 27.000, δια δε τα ρυμοτομούμενα τμήματα ακινήτων κατά τα άνω κατέθεσε εις το Ταμείον Παρακαταθηκών και Δανείων την ορισθείσα αποζημίωσιν εκδοθέντων των υπ' αριθ. 5965/30-4-2001, 5964/30-4-2001 και 5963/30-4-2001 γραμματίων συστάσεως παρακαταθήκης δια 750.870 δρχ. ήτοι 27,81 μ2 Χ 27.000 (στοιχείον 2), δια 38.610 δρχ. ήτοι 1,43 μ2 Χ 27.000 δρχ. (στοιχείον 3) και δια 21.600 δρχ. ήτοι 0,80 μ2 Χ 27.000 δρχ. (στοιχείον 4) αντιστοίχως.

Τα ποσά αυτά της αποζημιώσεως παρακατετέθησαν υπέρ παντός αναγνωρισθησομένου αρμοδίως ως αληθούς δικαιούχου αυτής των ως άνω τμημάτων οικοπέδων, τα οποία γραμμάτια παρακαταθέσεως έχουν κατατεθεί εις το Ταμείον Παρακαταθηκών και Δανείων υπ' αύξοντα αριθμόν Πρωτοκόλλου 070720/30 Απριλίου 2001.

Ήδη ο καταθέτης Θεόδωρος Δημητρίου Μπαγλαντζής ή Μπαγλατζής ειδοποιεί δια της παρούσης δημοσιεύσεως περί της γενομένης υπ' αυτού παρακαταθέσεως τον Κων/νον Εμμανουήλ Γρυπαίον και τον Γεώργιον Χρήστου Ρέρα ή τους αναγνωρισθησομένους αρμοδίως ως αληθείς δικαιούχους των παρακατατεθέντων ποσών προς γνώσιν των και δια τας νομίμους συνεπείας και την ακώλυτον κατάληψιν του ανωτέρω (στοιχείον 1) αναγκαστικώς απαλλοτριωθέντος και προσκυρουμένου εις το ακίνητο αυτού τμήματος οικοπέδου.

(Αριθ. διπλ. είσπ. ΔΟΥ Ι΄ Αθηνών 7058091/9.5.2001).

Αθήνα, 7 Μαΐου 2001

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΣΤΑΥΡΟΣ ΘΕΟΔ. ΡΟΓΚΑΣ

(3)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω προσκύρωσης και ρυμοτομίας τμημάτων οικοπέδων στην περιοχή «ΑΝΩΘΕΝ ΑΣΥΛΟΥ» Πολίχνης Θεσσαλονίκης.

Με την υπ' αριθμ. 4692/2001 απόφαση του Μον. Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης καθορίσθηκε με υπόχρεη αποζημίωσης την υπ' αριθμ. 011901 και με αριθμό ΟΤ: 1035 ιδιοκτησία (Κυριάκου Αγαθαγγελίδη, Όλγας Αγαθαγγελίδου, Αθηνάς Αγαθαγγελίδου) το ποσό των 65.000 ανά τ.μ. ως προσωρινή τιμή μονάδος αποζημίωσης: α) προσκυρούμενου τμήματος οικοπέδου τ.μ. 23,04 από την υπ' αριθμ. 011902 ιδιοκτησία β) ρυμοτομούμενου τμήματος οικοπέδου τ.μ. 14,04 από την υπ' αριθ. 01 2 601 ιδιοκτησία και γ) ρυμοτομούμενου τμήματος οικοπέδου τ.μ. 24,21 από την υπ' αριθ. 012603 ιδιοκτησία, στην περιοχή «ΑΝΩΘΕΝ ΑΣΥΛΟΥ» στην Πολίχνη Θεσσαλονίκης.

Με το υπ' αριθ. 1309/7.5.2001 γραμμάτιο παρακατάθεσης Τ.Π.Δ. Θεσ/νίκης, οι υπόχρεοι (Κυριάκος Αγαθαγγελίδης, Όλγα Αγαθαγγελίδου, Αθηνά Αγαθαγγελίδου), παρακατέθεσαν το ποσό των δρχ. 3.983.850, σε εκτέλεση της πιο πάνω απόφασης και προς συντέλεση της απαλλοτρίωσης. Το γραμμάτιο κατατέθηκε στη συμβολαιογράφο Θεσ/νίκης Ευαγγελία Ρουσονικολού και συντάχθηκε σχετικά η υπ' αριθ. 1.146/8.5.2001 πράξη κατάθεσης γραμματίου.

(Αριθ. διπλ. είσπρ. ΔΟΥ Γεν. Εσόδων Θεσ/κης 1806348/8.5.2001).

Θεσσαλονίκη, 8 Μαΐου 2001

Η πληρεξούσια Δικηγόρος
ΜΑΡΙΑ Γ. ΠΑΣΧΑΛΗ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ